

## Herboristerie de Quevaucamps

Réunion du 20 décembre 2018

Présents : Reinold Leplat (PNPE), Valérie Vanoudewater (PNPE), Christian Duplat (Ecojardinier et herboriste), Paule Ma (habitante de Quevaucamps et conteuse), Stéphane Wangermez (patrimoine et nouvelles techniques d'écoconstruction), Véronique Taburiaux (herboriste), Évelyne Vanhée (herboriste et pivot de la communication entre le PNPE et le groupe), Gaëlle Bostyn (herboriste orienté chevaux et communication - plateforme), Cécile Escouflaire (architecte), Samuel (techniques nouvelles d'écoconstruction).

### 1) L'histoire

Il y a 15 ans, Monsieur Robert Choquet (neveu de la dernière propriétaire du bâtiment) a fait don du bâtiment au Parc Naturel des Plaines de l'Escaut (PNPE) qui est donc l'actuel propriétaire. Le PNPE a cherché des moyens pour restaurer le bâtiment sans parvenir à ses fins. Il a déblayé le bâtiment en sauvant le matériel qui y était toujours (matériel d'herboriste mais aussi de jardinier). Ce bâtiment a aussi été vandalisé, ce qui explique l'aspect actuel.

Les riverains se plaignent de l'état actuel du bâtiment, de la « fréquentation » du site et des activités illicites qui s'y déroulent. C'est aussi un lieu de dépôt de tonte, de taille de haies, etc.

Le PNPE fait régulièrement nettoyer les abords.

La dernière idée du PNPE est de proposer la restauration à un chantier école mais la demande reste actuellement sans réponse.

### 2) Que faire ? Comment faire ?

Le PNPE a peu de temps et de moyens à consacrer au projet mais apporte son soutien et son carnet d'adresse.

Actuellement se pose la question de la stabilité du bâtiment.

Le potentiel du bâtiment est réduit :

- Ce ne sera pas un musée
- Il n'y a pas de terrain attenant

Cela pourrait être un point relais pour des infos touristiques.

On pourrait imaginer un lien avec la maison des plantes médicinales de Flobecq.

Documents disponibles actuellement :

- Un acte d'achat
- Deux articles

Le PNPE est prêt :

- Nous soutenir ;
- Apporter un support logistique ;
- Soutenir le volet restauration par un chantier école

Suite aux échanges avec les participants, les points suivants déjà classés dans leur ordre de leur mise en oeuvre (pour les points 1 à 3) avec le(s) prénom(s) des personnes qui vont se charger de les traiter.

- 1) En parallèle
  - Visiter le bâtiment pour évaluer l'état de celui-ci et diagnostiquer ce qu'il convient de faire pour le restaurer en utilisant préférentiellement des nouvelles techniques de construction (garder un mur pour 6%TVA) : Cécile et le PNPE
  - Enquête de voisinage autour du bâtiment pour relever les attentes du voisinage :
    - Élaboration d'un flyer pour présenter le projet : Paule, Évelyne, Gaëlle – le PNPE peut aider pour la mise page, l'impression
    - Porte-à-porte pour rencontrer les voisins : Stéphane, Paule ( ?)
- 2) Mettre en place une plateforme d'échange pour pouvoir conserver les documents, rapports, etc. : Gaëlle
- 3) Trouver des écoles ou organismes qui pourraient intervenir dans le chantier : école de promotion sociale de Péruwelz, AID l'escale, une EFT : recherche à faire et contact à créer : Évelyne

Et ensuite .... Dans le désordre

- 4) Contacter « les fourmi dans les bûches » pour voir si ils sont intéressés par le projet et ce qu'ils peuvent proposer comme intervention, à quel coût
- 5) Mise en place de chantiers participatifs
- 6) Mise en place d'un crowdfunding
- 7) Faire du bâtiment un lieu de présentation pour une restauration grâce aux nouvelles technologies d'écoconstruction
- 8) Retrouver l'histoire du bâtiment
- 9) Contact avec des associations qui pourraient occuper le bâtiment de l'une ou l'autre façon :
  - Beloeil en transition : grainothèque
  - Potager collectif : planter des plantes médicinales autour du bâtiment
  - Comité de quartier Ninove ( ? ) : Plantes sauvages indigènes – contact PNPE
  - Association pour la sauvegarde du patrimoine de Beloeil (ASPB)
  - Commission locale de développement rural
  - Programme local de développement rural
  - Archéosite
  - Maison des plantes médicinales de Flobecq
  - Herboristerie existantes dans la région
  - Aurélie de Pipaix (culture de plantes médicinales)
- 10) Cela pourrait devenir un lieu de rencontre autour de la nature
  - Animation autour de la nature, de la phytothérapie (humains, animaux), de l'aromathérapie, apiculture naturelle, biodiversité, plantes sauvages comestibles etc.
  - Atelier zéro déchet, cosmétique naturelle
- 11) Cela pourrait aussi devenir un lieu de mutualisation de matériel pour, entre autres, les herboristes (séchage, confection de produits divers, etc, ...) ou d'autres ...
- 12) Un point relais pour des informations touristiques